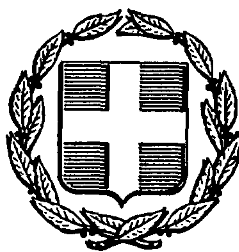


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 709

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5716 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. στο τμήμα της οδού Στροφυλιάς - Λίμνης από Χ.Θ. 3+220 μέχρι Χ.Θ. 6+073,16 (παραλλαγή Κεχριών).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ. όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεση του εκδοθέντος Π.Δ/τος 929/79.

2. Την αριθ. 2201/1085/84Κ217/30.6.87 απόφαση της Δ/νσης Συγκ. Έργων της τ.1ης ΠΥΔΕ με την οποία εγκρίθηκε το κτηματολόγιο του πραναφερομένου τμήματος, αποφασίζουμε:

Ότι το τμήμα της οδού Στροφυλιάς - Λίμνης από Χ.Θ. 3+220 μέχρι Χ.Θ. 6+073,16 (παραλλαγή Κεχριών) θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 9 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Χ.5251 (2)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων οικισμών Κάτω Αλισσού και Γιαλού Κοινότητας Κάτω Αλισσού επαρχίας Πατρών Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατητορίας αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) που αφορά τροποποίηση, των από 24.4.85 «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» (ΦΕΚ 181/Δ) και από 20.8.85 «πολεοδόμηση κα επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π.Δ/τος» (ΦΕΚ 414/Δ).

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη σχεδιασμού ανοικτών πόλεων που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών που έκανε προτάσεις για την οριοθέτηση, κατηγοριοποίηση κ.λπ. των οικισμών του Ν. Αχαΐας σύμφανα με τις προδιαγραφές του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αριθ. 11/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Αλισσού.

6. Τις υπ' αρ. 17/8/21.11.86 και 7/9/11.5.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

1. Την κατηγοριοποίηση των οικισμών Κάτω Αλισσού και Γιαλού όπως παρακάτω:

– Θέση στο χώρο: (Α3) μη περιαστικός, μη παραλιακός, μη τουριστικός, Κ. Αλισσός.

(Α2) Παραλιακός, μη τουριστικός, Γιαλός

– Βαθμός προστασίας: (Β3) αδιάφοροι

– Δυναμικότητα: (Γ2) στάσιμοι

– Βαθμός διασποράς: (Δ1) συνεκτικοί

– Μέγεθος: (Ε2) μεσαίος Κ. Αλισσός

– (Ε1) μικρός Γιαλός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κ. Αλισσού και Γιαλού όπως αυτά φαίνονται στο διάγραμμα του οικισμού σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση που φέρει την σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

3. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. ΦΕΚ 133Δ/23.2.87 και για τον οικισμό Κάτω Αλισσού και Γιαλό αρτιότητα γηπέδου 600 $μ^2$.

4. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

5.α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις δ/ξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ/23.2.1987).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Με την υπογραφή της απόφασης αυτής καταργείται η με αρ. Χ.14741/87 απόφαση Νομάρχη που αναφέρεται στον οικισμό Κάτω Αλισσού Επαρχίας Πατρών.

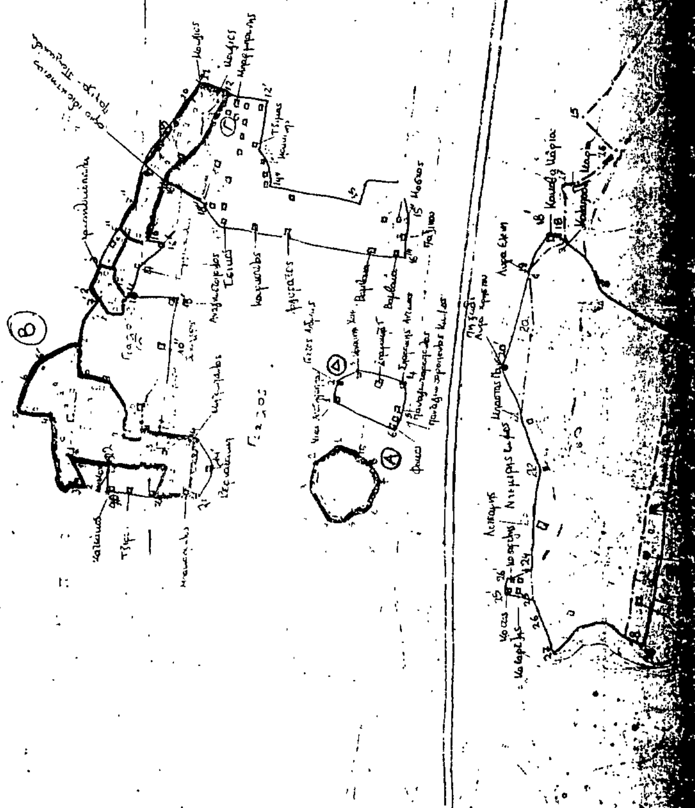
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ



Αριθ. Χ.7938 (3)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμοσθέντος οδού Αθαν. Διάκου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας ΥΔΕ».

2. Τις δ/ξεις του 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70.

4. Τις δ/ξεις του Ν. 1032/86 «περί συστάσεως υπουργείου ΧΟΠ».

5. Τις δ/ξεις της παρ. 2 άρθρο 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξεων του Π.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 23905/721/26.4.82 και 24712/1243/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Το Δ/γμα της 18/10/1925 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας κ.λπ.

8. Τη Χ.8448/84 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας που αναθέτει μέρους των αρμοδιοτήτων του στον Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε.

9. Το φάκελλο των δικ/κών που σχηματίσθηκε σε αναφορά με το θέμα.

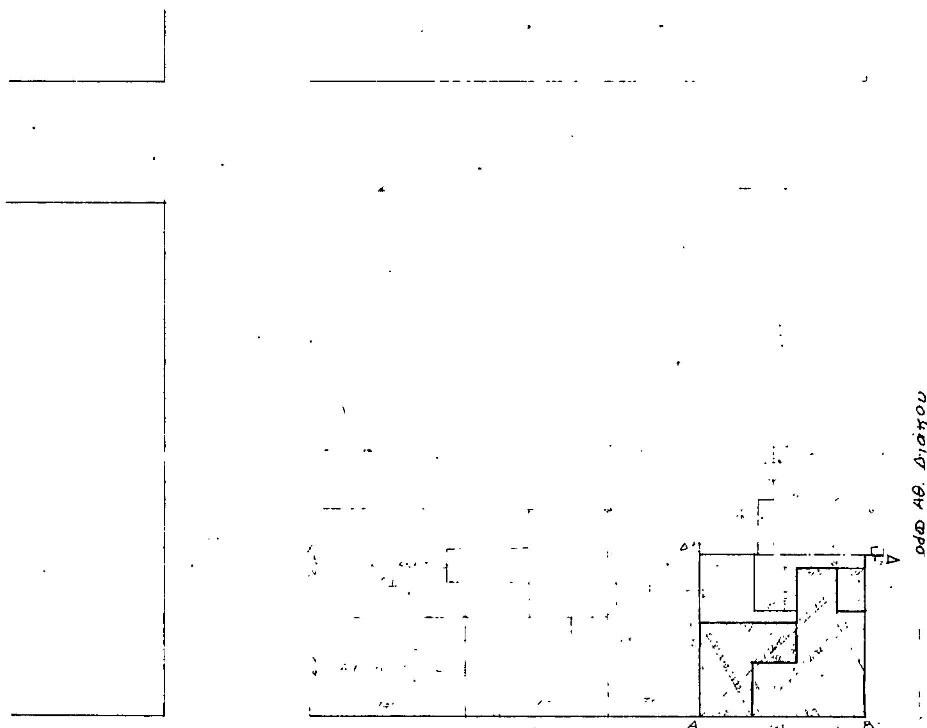
10. Το έγγραφο Χ.5887/23.6.87 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. στο Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Α.

11. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο πρακτικό 11/1987 και στο θέμα 12, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την ασυμφωνία που δημοσιεύθηκε μεταξύ των εγκεκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωμένων οικοδ. γραμμών της οδού Αθανασίου Διάκου, που βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλης Πάτρας. Καθορίζουμε ισχύουσες οικοδ. γραμμές τις διαμορφωμένες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη συνεχή γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. μηχ. Γεωργίου Κέστου και με στοιχεία Β-Γ-Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιουλίου 1987
Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



Καγκελάρης Ευστάθιος
Προσθήκη και επέκταση Α' ορόφου - διώροφης οικοδομής
οδό Ζαχτούρη κ' Αθ. Διάκου - Πάτρα
ΟΤ: 188
Α1
Τοπογραφικό διάγραμμα
κλίμακα 1:200
πατρα 11/... 1987
μελετητες
υπαλληλος πολ. μιας
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΧΑΪΑΣ
Το διάγραμμα συνοδεύει το ... απόσπασμα πρακτικού του συμβουλίου.
Απόσπασμα από το παλαιό εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο της Πάτρας
κλίμακα 1:1000

Αριθ. Χ.6956 (4)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πάτρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δ.Ε.».

2. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των δ/ξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

3. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 712/70 και εκείνες του Β.Δ. 7121/70 και εκείνες του 677/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Β.Δ. 712/70.

4. Το Ν. 1032/80 περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.

5. Το Ν. 1232/82 περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των δ/ξέων του Ν.Δ. 4352/64 και άλλες δ/ξεις.

6. Τις 13905/721/24.6.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.

7. Τις δ/ξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων καθώς και τις ίδιες των άρθρων 18, 19, 20, 21 και 22 του Δ/τος της 3.4.1929 περί ΓΟΚ.

8. Την παρ. 2 άρθρο 1 του Π. Δ/τος 443 ΦΕΚ 165/17.11.83 περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων, και επιβολής προκηπίων.

9. Τη Χ.8448/84 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας «περί ανάθεσης άσκησης μέρους των αρμοδιοτήτων του, στον Προϊστάμενο Πολ/μίας.

10. Το Π.Δ. 183/5.6.1986 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιοσμών δόμησης από του Νομάρχες.

11. Την 60/17.2.1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών.

12. Το Χ.4793/87 έγγραφο του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ν. Αχαΐας.

13. Τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ που διατυπώθηκε στο απόσπασμα του πρακτικού 10/12.6.1987 θέμα 7ο, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Πατρών και καταργούμε το τμήμα της οδού Ζαλόγγου μεταξύ των Ο.Τ. 90 και 93 και μεταξύ των οδών Θεοχαρόπουλου και Γ. Ολυμπίου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η τροποποίηση αυτή γίνεται για να χρησιμοποιηθεί ο χώρος της καταργούμενης οδού ως προαύλιο των υπαρχόντων Σχολείων.

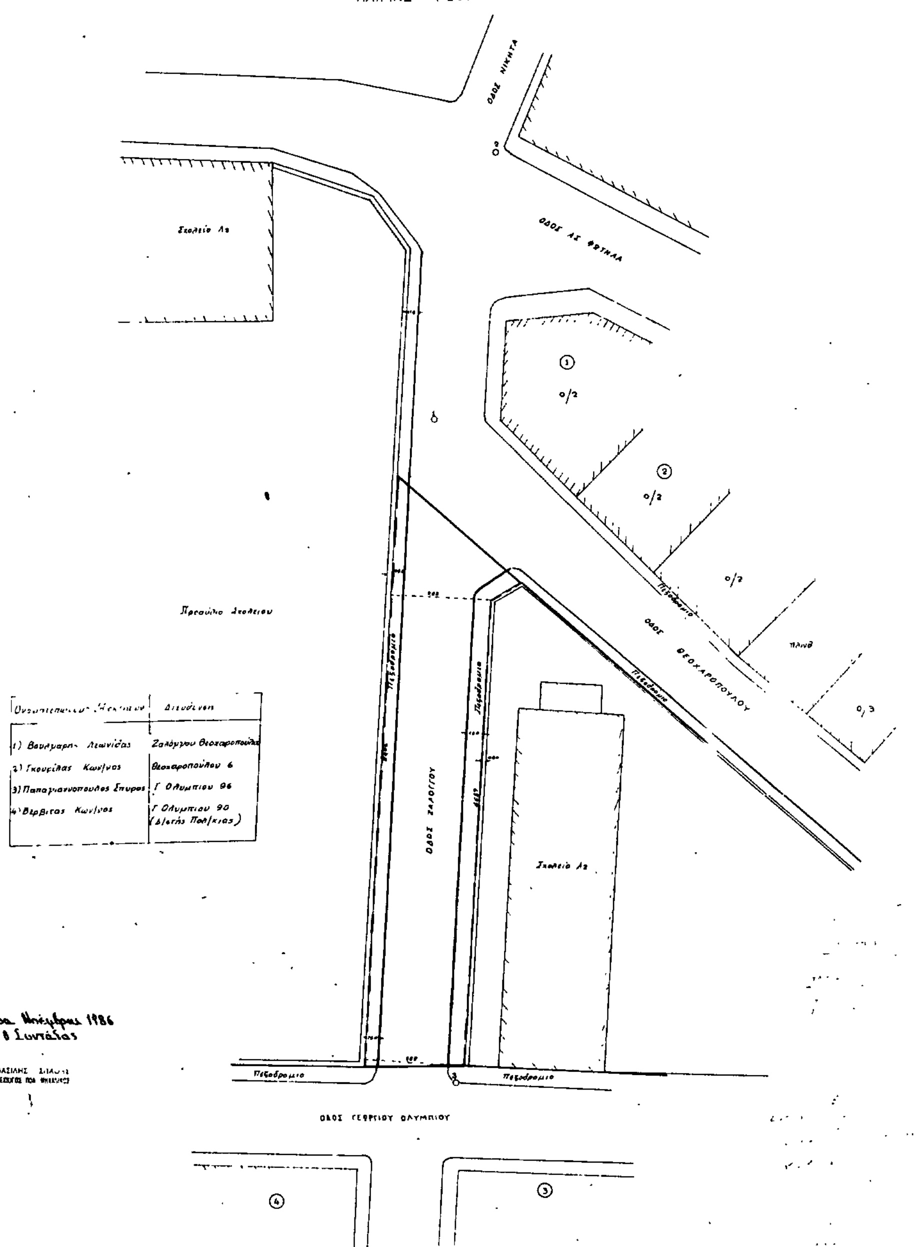
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Ιουνίου 1987

Με εντολή Νομάρχη

Ο Προϊστάμενος

ΧΡ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. ΤΠ5399/4221 (5)

Χαρακτηρισμός του δρόμου που ενώνει τον οικισμό Βασιλικά Ανώγεια με τον υπ' αριθμόν 23 επαρχιακό δρόμο Αγ. Δέκα - Βαγιωνιάς.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαίρεσης από την κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του ΥΔΕ».

3. Τις διατάξεις του 532/70 Β.Δ/τος «περί διοικητικής απακέντρωσης».

4. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/78 Β.Δ.

5. Τις διατάξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοδίων Έργων» όπως αυτό τροποποιήθηκε δια του άρθρου 572/67 Β.Δ.

6. Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών και οργανώσεως των Περ/κών Υπηρεσιών του Υπουργείου Δ.Ε.

7. Την Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την με αριθ. 24712/1248/21.6.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΥΧΟΠ.

9. Τις διατάξεις του από 24.5.85 Ν.Δ. (ΦΕΚ 270 τεύχος Δ).

10. Το με αριθ. πρωτ. 106/27.5.1987 έγγραφο της κοινότητας Βασιλικών Ανωγείων με το απόσπασμα φύλλου χάρτου που το συνοδεύει για το χαρακτηρισμό κοινοτικού δρόμου.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ όπως διατυπώθηκε στο με αριθ. 18ο πρακτικό του την 11.6.87, επειδή ο δρόμος που ενώνει τον οικισμό Βασιλικά Ανώγεια με την υπ' αριθ. 23 επαρχιακή οδό είναι ο μοναδικός, αποφασίζουμε:

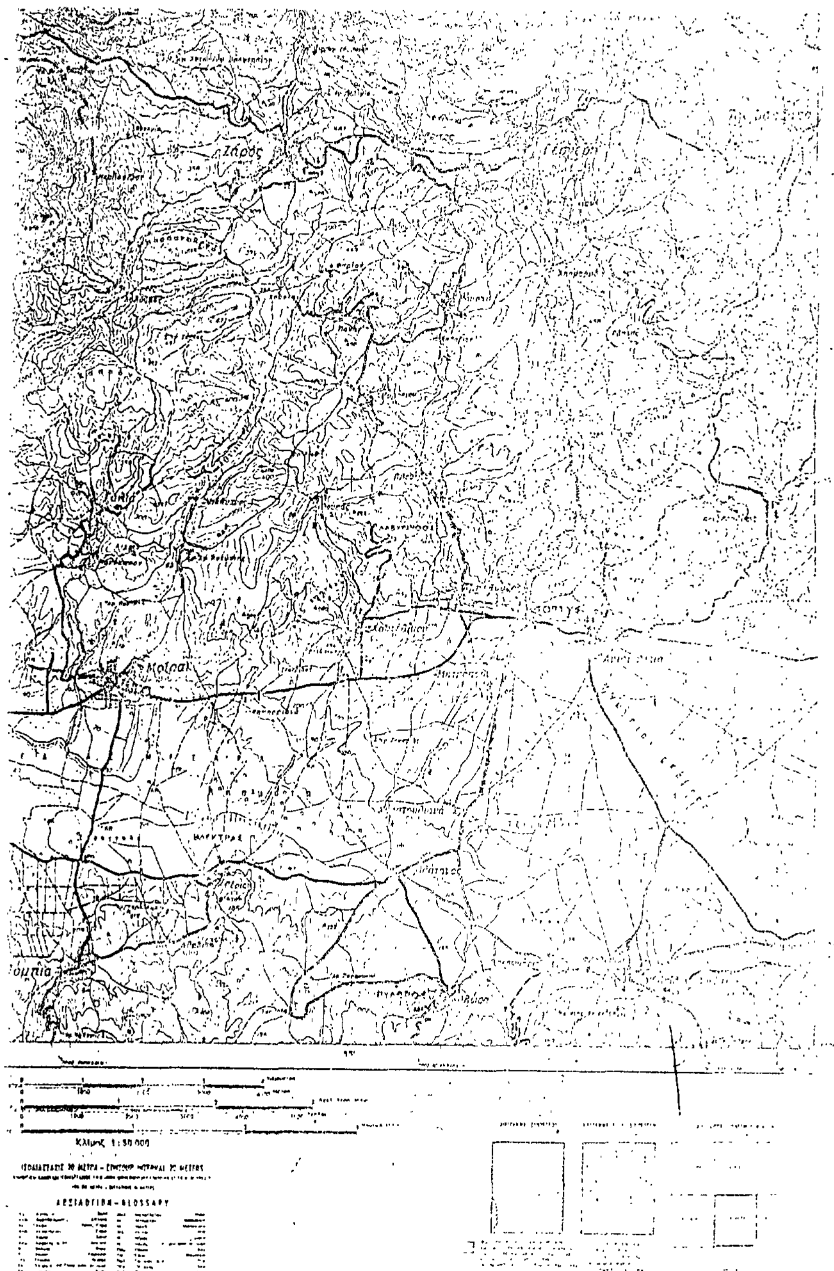
Χαρακτηρίζουμε το δρόμο που ενώνει τον οικισμό Βασιλικά Ανώγεια με τον υπ' αριθ. 23 επαρχιακό δρόμο Αγ. Δέκα - Βαγιωνιάς ως κοινοτικό όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτου με τα στοιχεία Α.Β.Γ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Ιουλίου 1987

Η Νομάρχης

ΧΑΡΑ ΑΘΑΝΑΣΑΚΗ ΜΙΧΑΗΛΙΔΟΥ



Αριθ. 2542/87 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυδρόσου Ν. Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων».

2. Το Β.Δ. 25.7.1925 ΦΕΚ Α έγκρισης ρυμοτομικού σχεδίου Πολυδρόσου ως και το Β.Δ.25.8.1969 ΦΕΚ 164Δ περί όρων δόμησης αυτού.

3. Την με αριθ. πρωτ. 3406/18.8.1986 απόφαση Νομάρχη Φωκίδας για καθορισμό ορίων και όρων δόμησης οικισμού Πολυδρόσου.

4. Το Ν. 1577/85 (νέος ΓΟΚ).

5. Το Ν. 1337/83 (οικιστικός Νόμος).

6. Το υπ' αριθ. 6/18.6.87 πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Φωκίδας, αποφασίζουμε:

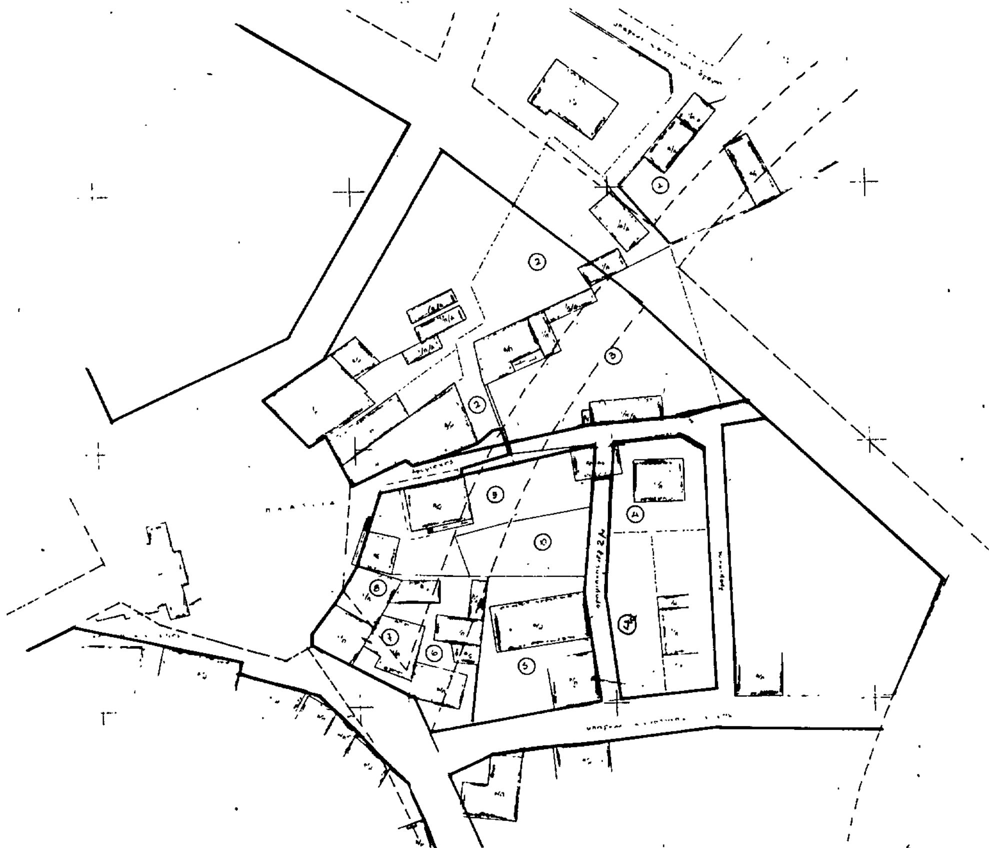
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πολυδρόσου Ν. Φωκίδας όπως φαίνεται στο θεωρημένο από την υπηρεσία μας τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Λουκά Λωρίδα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

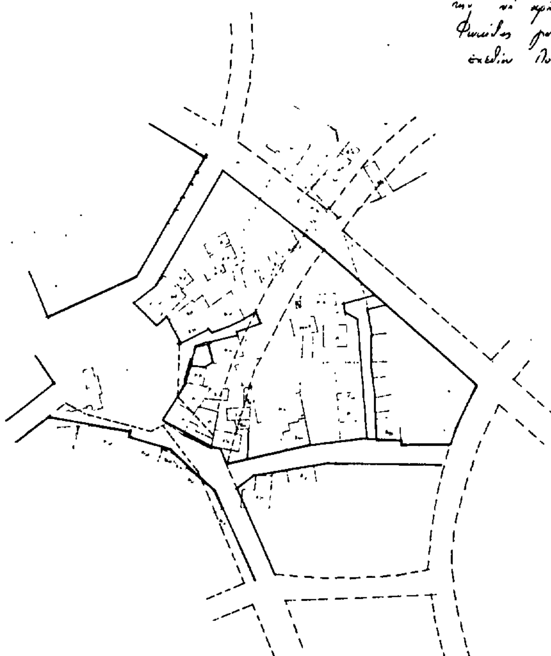
Άμφισσα, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

Ι = Ισόγειο
Δ = Διώροφο
Ν = Νέο
Π = Παλιό
Α = Αποθήκη
Β/κ = Βοηθητικές χώροι

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΝΟΜΑΤΩΝ

1	Βάλιος Γεώργιος
2	Βάλιος Κων/νος
3	Κούσουλας Ιωάννης του Γεωργίου
4	Στάνος Γεώργιος
5	Κανέτα Αγνή
6	Αμπελουργός Χαράλαμπος του Ι.
7	Σβίγκος Αθανάσιος
8	Παπαστάμου Αχιλλέας
9	Παπαθανασίου Ευσταθία
10	Κεσσας Γεώργιος

